

LEVERANSEAVTALE - RENHOLD

Avtale nr. FR-2026-044 | Dato 14.04.2026

Leverandør: Fjellstue Renhold AS, org.nr. 000 000 000 (fiktivt), Bergen.

Kunde: Kvalvik Eiendom AS (fiktivt), Bergen.

1. Avtalens omfang

Leverandøren skal levere renhold av kundens kontorlokaler i Strandkaien 12, Bergen, fem dager per uke.

2. Avtaleperiode

Avtalen gjelder i to år fra 01.05.2026.

3. Fornyelse

Avtalen fornyes automatisk for ett år av gangen dersom ingen av partene sier den opp med seks måneders skriftlig varsel før utløpet av avtaleperioden.

4. Leveransen

Leverandøren skal utføre renholdet i henhold til renholdsplanen i bilag 1, med kvalifisert personell og eget utstyr. Leverandøren følger kundens HMS-rutiner.

5. Kontaktpersoner

Partene oppnevner hver sin kontaktperson. Kvalitetsmøte holdes hver tredje måned.

6. Forsikring

Leverandøren skal ha ansvarsforsikring som dekker skade på kundens eiendom.

7. Vederlag

Månedlig vederlag er kr 42 500 eks. mva. Fakturering skjer etterskuddsvis med betalingsfrist 30 dager.

8. Prisregulering

Vederlaget reguleres 1. januar hvert år med 100 % av endringen i SSBs konsumprisindeks, første gang 01.01.2027.

9. Oppsigelse

Etter de første 12 månedene kan kunden si opp avtalen med tre måneders skriftlig varsel uten særskilt grunn.

10. Taushetsplikt

Partene har taushetsplikt om forhold de får kjennskap til gjennom avtalen. Taushetsplikten gjelder også etter at avtalen er opphørt.

11. Overdragelse

Avtalen kan ikke overdras uten skriftlig samtykke fra den andre parten.

12. Endringer

Endringer i avtalen skal avtales skriftlig.

13. Ansvarsbegrensning

Leverandørens samlede erstatningsansvar er begrenset til et beløp tilsvarende 12 måneders vederlag. Indirekte tap dekkes ikke.

14. Lovvalg og verneting

Avtalen er underlagt norsk rett. Tvister avgjøres ved Oslo tingrett.

For Fjellstue Renhold AS

Torunn Vik

Torunn Vik
Daglig leder
Bergen, 14.04.2026

For Kvalvik Eiendom AS

Erlend Myklebust

Erlend Myklebust
Driftssjef
Bergen, 15.04.2026